



## Diagnostic d'une installation d'assainissement non collectif existante dont la charge brute de pollution organique est inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5

### ► NATURE DE LA DEMANDE

Le diagnostic de l'installation d'assainissement non collectif existant est prévu dans le cadre :

- d'une vente immobilière
- d'un contrôle de bon fonctionnement et d'entretien

## VOLET 1 Informations générales

---

### ► PERSONNE A CONTACTER POUR LE CONTROLE

- Propriétaire
  - Agent immobilier
  - Autre .....
- Tél : ..... Courriel : .....

### ► COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE

Nom et prénom du propriétaire : .....  
Adresse : .....  
Code postal : ..... Commune : .....  
Tél : ..... Courriel : ..... @ .....

Adresse de l'installation d'assainissement (si différente de l'adresse du propriétaire) : .....  
Code postal : ..... Commune : .....  
Tél : ..... Courriel : ..... @ .....

Référence cadastrale de l'habitation assainie (section et numéro) : .....  
Référence cadastrale de l'implantation de l'installation d'assainissement (section et numéro) : .....

*Par défaut l'adresse du propriétaire sera retenue comme adresse de facturation. Si vous souhaitez que la facture soit adressée à une autre personne, merci de le préciser (nom et coordonnées) : .....*

### ► CARACTÉRISTIQUES DE L'IMMEUBLE

#### Maison d'habitation individuelle

- Type de Résidence
  - Principale
  - Secondaire
  - Location
  - Autre (préciser : .....

Combien de **pièces principales\*** (PP) l'habitation compte-t-elle ? .....

(En cas d'extension, indiquer le nombre de pièces principales\* après travaux)

\* Au sens de l'article R 111-1-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, les « pièces principales » sont définies comme étant celles destinées au séjour ou au sommeil, par opposition aux « pièces de services » (cuisine, salle de bain, buanderie, etc.)

- Occupation

Nombre d'habitants permanents : .....

Si l'habitation n'est pas occupée en permanence :

Nombre d'habitants saisonniers/occasionnels : .....

Périodes d'occupation : ..... mois/an

## Autres immeubles

(locaux commerciaux, hôtels, ensembles immobiliers regroupés, sanitaires isolés, etc.)

Quel est (quels sont) le(s) type(s) de locaux qui sera (seront) desservi(s) par l'installation ? .....

Quelle est la capacité d'accueil de l'immeuble ou nombre d'usagers permanents ? ..... personnes

Quel est le nombre d'Équivalents-Habitants retenu (si connu) ? ..... EH

Partie réservée à l'agent du SPANC

Autre information à disposition du SPANC, complémentaire et/ou contradictoire avec la déclaration

## ▶ CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN

Superficie du terrain : ..... m<sup>2</sup>

Terrain inondable :  Oui  Non

Présence d'une nappe d'eau\* :  Oui  Non  Ne sais pas

\*hors niveau exceptionnel des hautes eaux

Alimentation en eau :

Consommation d'eau annuelle : .....m<sup>3</sup>

Présence d'un captage privé (prélèvement, puits, forage) à proximité ?

Oui  Non  Ne sais pas

N.B. : il peut s'agir d'un captage situé sur la même parcelle ou sur une parcelle voisine

Si oui :

- l'ouvrage est-il déclaré ?  Oui  Non

N.B. : tout dispositif de prélèvement, puits ou forage, dont la réalisation est envisagée pour obtenir de l'eau destinée à un usage domestique au sens de l'article R. 214-5 du code de l'environnement, est déclaré au maire.

- l'eau est-elle utilisée pour l'alimentation humaine ?

Oui  Non

- l'eau est-elle utilisée pour l'arrosage de légumes destinés à la consommation humaine ?

Oui  Non

## VOLET 2 Caractéristiques de l'installation

Nombre d'habitations raccordées à l'installation : .....

L'ensemble des eaux usées est-il raccordé à l'installation ?  Oui  Non  Ne sais pas

Les eaux pluviales sont-elles séparées de l'installation d'assainissement ?

Oui  Non  Ne sais pas

Âge de l'installation

Âge réel : préciser la date de réalisation ou de réhabilitation de l'installation : ... / ... / .....

Si inconnu, tranche d'âge approximative :

< 10 ans  10-15 ans  15-20 ans  20-25 ans  > 25 ans

Entretien de l'installation

Pas d'information disponible

Date de la dernière opération d'entretien : ... / ... / .....

Type d'entretien (vidange, changement de pièce, etc.) :

.....

Existence de justificatifs ?

Oui  Non

► DOCUMENTS EXISTANTS (à joindre au présent dossier)

- Plan cadastral 1/500
- Plan de l'habitation
- Photocopie de la pièce d'identité du propriétaire
- RIB (Relevé d'Identité Bancaire)
- Photos des travaux
- Factures
- Justificatifs d'entretien
- Contrat d'entretien
- Autre (préciser) : .....

- Oui  Non

S'il n'existe pas de plan précis de l'installation, merci de décrire le système en reportant les éléments suivants sur un schéma :

- Les limites de la parcelle
- L'habitation et le bâti annexe (garage, piscine, terrasse, etc.)
- La sortie des eaux usées de l'habitation (WC, eaux de cuisine et de salle de bain)
- Les différents éléments de l'installation d'assainissement (fosse, épandage, etc.)
- Le rejet des eaux traitées le cas échéant
- Les voies de passage des véhicules
- Les puits, captages ou forages utilisés pour l'alimentation en eau potable le cas échéant

**Schéma / description**

Je certifie l'exactitude des informations fournies et déclare avoir pris connaissance du règlement de service.

Fait à : ..... , le ..... Signature



**En prévision du passage de l'agent du SPANC, nous vous remercions de rendre accessible l'ensemble de l'installation d'assainissement**